

Zámoly Község Önkormányzatának  
Képviselő-testülete

Szám: Z/43-4/2024.

Pátka Község Önkormányzatának  
Képviselő-testülete

Szám: P/177-3/2024.



### **Jegyzőkönyv**

**Zámoly Község Önkormányzata Képviselő-testületének  
Pátka Község Önkormányzata Képviselő-testületének  
2024. február 7-én megtartott együttes nyílt üléséről**

#### **Zámolyi határozatok:**

- 22/2024. (II. 7.) a tervezett napirendi pontokról**
- 23/2024. (II. 7.) a Zámolyi Közös Önkormányzati Hivatal 2023. évi munkájáról szóló beszámolóról**
- 24/2024. (II. 7.) a Zámolyi Közös Önkormányzati Hivatal 2024. évi költségvetéséről**
- 25/2024. (II. 7.) a 2024. évi igazgatási szünetről**

#### **Pátkai határozatok:**

- 25/2024. (II. 7.) a tervezett napirendi pontokról**
- 26/2024. (II. 7.) a Zámolyi Közös Önkormányzati Hivatal 2023. évi munkájáról szóló beszámolóról**
- 27/2024. (II. 7.) a Zámolyi Közös Önkormányzati Hivatal 2024. évi költségvetéséről**
- 28/2024. (II. 7.) a 2024. évi igazgatási szünetről**
- 29/2024. (II. 7.) Pátka község Önkormányzata 0190/138 hrsz-ú ingatlana értékesítési felhívásának elfogadásáról**
- 30/2024. (II.7.) a Bormustra keretösszegének jóváhagyásáról**

## Jegyzőkönyv

**Készült:** Zámoly Község Önkormányzata Képviselő-testületének és Pátka Község Önkormányzati Képviselő-testületének 2024. február 07-én 18,00 órai kezdettel megtartott együttes nyílt üléséről.

**Az ülés helye:** Zámoly Község Önkormányzatának Tanácskozóterme

**Jelen vannak:**

**- Zámoly Község Önkormányzata Képviselő-testülete részéről:**

Sallai Mihály	polgármester
Tanárki Gábor	alpolgármester
Nagyné Méhes Mónika	képviselő
Váczai Máté	képviselő
Weimper Zoltán	képviselő

**- Pátka Község Önkormányzati Képviselő-testülete részéről:**

Nagy Dániel	polgármester
Nagy Imréné	alpolgármester
Füri Milán	képviselő
Gerencsér Attila	képviselő
Varga Géza	képviselő

**szavazati joggal meghívottak.**

Dosztály Csaba	jegyző
Dr. Repka Takács Judit	aljegyző
Fodorné Koszta Zita	jegyzőkönyvvezető

**tanácskozási joggal meghívottak.**

**Távól:**

**- Zámoly Község Önkormányzata Képviselő-testülete részéről:**

Kovács Péter	képviselő
Takács József	képviselő

**- Pátka Község Önkormányzati Képviselő-testülete részéről:**

Buda József	képviselő
Hollósi Dezső	képviselő

**Sallai Mihály, Zámoly község polgármestere:** Köszönti az együttes ülésen megjelenteket. Megállapítja, hogy Zámoly község képviselő-testülete határozatképes, mert a 7 fős képviselő-testületből 4 fő jelen van. Kovács Péter képviselő jelezte, hogy beteg, Takács József képviselő pedig más elfoglaltsága miatt nem tud részt venni a testületi ülésen.

Tájékoztatja az együttes képviselő-testületi ülésen megjelenteket, hogy az ülésről hangfelvétel készül.

Tájékoztatja a képviselő-testületeket, hogy a jegyző döntése alapján Fodorné Koszta Zita a Közös Hivatal dolgozója a jegyzőkönyvvezető.

**Nagy Dániel, Pátka község polgármestere:** Köszönti az együttes ülésen megjelenteket. Megállapítja, hogy Pátka község képviselő-testülete határozatképes, mert a 7 fős képviselő-testületből 5 fő jelen van. Buda József és Hollósi Dezső előre jelezték, hogy nem tudnak részt venni az ülésen.

**Sallai Mihály, Zámoly község polgármestere:** Az együttes testületi ülés napirendi pontjaira az alábbi javaslatot teszi.

- 1.) **A Zámolyi Közös Önkormányzati Hivatal 2023. évi munkájáról szóló beszámoló**  
Előterjesztő: jegyző
- 2.) **A Zámolyi Közös Önkormányzati Hivatal 2024. évi költségvetés tervezete**  
Előterjesztő: jegyző
- 3.) **Igazgatási szünetről döntés**  
Előterjesztő: jegyző

**Sallai Mihály polgármester:** Kéri a zámolyi képviselő-testület szavazását a napirendi pontokra tett javaslatának elfogadásáról.

*A zámolyi képviselő-testület egyhangúlag 4 (négy) „igen” szavazattal, „nem” szavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:*

**Zámoly Község Önkormányzata Képviselő-testületének  
22/2024. (II. 7.) határozata  
a tervezett napirendi pontokról**

**Zámoly Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a tervezett napirendi pontokra tett javaslatot az alábbiakban fogadja el:**

- 1.) A Zámolyi Közös Önkormányzati Hivatal 2023. évi munkájáról szóló beszámoló  
Előterjesztő: jegyző**
- 2.) A Zámolyi Közös Önkormányzati Hivatal 2024. évi költségvetés tervezete  
Előterjesztő: jegyző**
- 3.) Igazgatási szünetről döntés  
Előterjesztő: jegyző**

**Határidő: azonnal  
Felelős: polgármester**

**Nagy Dániel, Pátka község polgármestere:** két sürgősen tárgyalandó ügyet javasol felvenni pótlólag a napirendek közé. A 4.) napirendnek a Pátka Község Önkormányzata 0190/138 hrsz-ú ingatlana értékesítési felhívásának elfogadására, 5.) napirendnek pedig a Javaslat a Bormustra keretösszegének jóváhagyására. A két pótlólagos napirend előterjesztését a képviselők megkapták, azok a jegyzőkönyv mellékletét képezik.

Kéri a pátkai képviselő-testület szavazását a tervezett napirendi pontokra tett javaslat elfogadásáról.

*A pátkai képviselő-testület egyhangúlag 5 (öt) „igen” szavazattal, „nem” szavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:*

**Pátka Község Önkormányzata Képviselő-testületének  
25/2024. (II. 07.) határozata  
a tervezett napirendi pontokról**

**Pátka Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a tervezett napirendi pontokra tett javaslatot az alábbiakban fogadja el:**

- (1) A Zámolyi Közös Önkormányzati Hivatal 2023. évi munkájáról szóló beszámoló.  
Előterjesztő: jegyző**

**(2) A Zámolyi Közös Önkormányzati Hivatal 2024. évi költségvetés tervezete.**

**Előterjesztő: jegyző**

**(3) Igazgatási szünetről döntés**

**Előterjesztő: jegyző**

**(4) Pátka Község Önkormányzata 0190/138 hrsz-ú ingatlana értékesítési felhívásának elfogadására**

**Előterjesztő: Nagy Dániel polgármester**

**(5) Javaslat a Bormustra keretösszegének jóváhagyására**

**Előterjesztő: Nagy Dániel polgármester**

**Határidő: azonnal**

**Felelős: polgármester**

**Napirendi pontok tárgyalása:**

**1.) Beszámoló a Zámolyi Közös Önkormányzati Hivatal 2023. évi munkájáról.**

**Sallai Mihály, Zámoly község polgármestere:** A Közös Hivatal 2023. évi munkájáról szóló beszámolót mindkét testület írásban megkapta.

Ha Jegyző Úr úgy látja, hogy van még hozzáfűzni valója az írásos anyaghoz, kéri, hogy egészítse ki.

**18:11-kor Tanárki Gábor alpolgármester megérkezett. A képviselő-testület továbbra is határozatképes, mert a 7 főből 5 fő jelen van.**

**Dosztály Csaba jegyző:** a beszámolóban is leírta, hogy tavaly több személyi változás volt a hivatalban. Zámolyról két köztisztviselő ment nyugdíjba, míg pátkán ismét az adóügyi előadó személye változott. Az új kollégák jól beilleszkedtek a hivatalba, igyekeznek gördülékenyen átvenni elődjeik feladatait. Általánosságban a törzshivatalban és a kirendeltségen is jó a személyi állomány, fiatal diplomás a kolléganők többsége. A tavalyi év végén a dologi kiadásokból keletkezett megtakarítást átcsoportosították személyi juttatássá, ebből tudtak differenciáltan jutalmat fizetni a kolléganőknek.

Várja a kérdéseket a beszámolóval kapcsolatosan.

**Sallai Mihály polgármester:** TÖOSZ értekezleteken is beszélgetnek polgármesterekkel a hivatalok működéséről, sok helyen csak a székhelyen van hivatal. Megköszöni az aljegyző asszony és a kollégák munkáját.

**Nagy Dániel polgármester:** bevált a külsős pénzügyi szakemberekkel történő együttműködés, a gazdálkodási feladatokat jó szakmai színvonalon, határidők betartásával látják el. A belső ellenőrzések során is kiderült, hogy jól működik a hivatal, nem kell intézkedési terveket elfogadni.

**Sallai Mihály Zámoly község polgármestere:** A SALDO Zrt-vel nemrégén új szerződést kötöttek határozatlan időre, a könyvelési feladatok ellátására.

**Tanárki Gábor alpolgármester:** Látják, hogy zavartalanul, gördülékenyen működik a hivatal ezért nincs kérdésük, nem akarnak hozzászólni a napirendhez.

**Sallai Mihály polgármester:** Kéri a zámolyi képviselő-testület szavazását a Közös Hivatal 2023. évi munkájáról szóló beszámoló elfogadásáról.

*A zámolyi képviselő-testület egyhangúlag 5 (öt) „igen” szavazattal, „nem” szavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:*

**Zámoly Község Önkormányzata Képviselő-testületének  
23/2024. (II. 7.) határozata  
a Zámolyi Közös Önkormányzati Hivatal  
2023. évi munkájáról szóló beszámolóról**

**Zámoly Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megismerte és megtárgyalta a Zámolyi Közös Önkormányzati Hivatal 2023. évi munkájáról szóló beszámolót és úgy határozott, hogy azt elfogadja.**

**Határidő: azonnal**

**Felelős: polgármester**

**Nagy Dániel, Pátka község polgármestere:** Kéri a pátkai képviselő-testület szavazását a Közös Hivatal 2023. évi munkájáról szóló beszámoló elfogadásáról.

*A pátkai képviselő-testület egyhangúlag 5 (öt) „igen” szavazattal, „nem” szavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:*

**Pátka Község Önkormányzata Képviselő-testületének**  
**26/2024. (II. 7.) határozata**  
**a Zámolyi Közös Önkormányzati Hivatal**  
**2023. évi munkájáról szóló beszámolóról**

**Pátka Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megismerte és megtárgyalta a Zámolyi Közös Önkormányzati Hivatal 2023. évi munkájáról szóló beszámolót és úgy határozott, hogy azt elfogadja.**

**Határidő: azonnal**

**Felelős: polgármester**

**2.) A Zámolyi Közös Önkormányzati Hivatal 2024. évi költségvetés tervezete.**

**Sallai Mihály, Zámoly község polgármestere:** A hivatal költségvetés tervezetét megkapták a képviselők.

Felkéri Jegyző Urat, hogy tájékoztassa a testületet a költségvetés tervezetéről.

**Dosztály Csaba jegyző:** A közös hivatal költségvetése beépül majd Zámoly Község Önkormányzata és intézményei 2024. évi költségvetésébe. A hivatal költségvetés tervezetét első olvasatban már tárgyalta a zámolyi képviselő-testület, illetve a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság is, akik elfogadásra javasolják. A közös hivatal működésének fedezete továbbra is az állami normatíva, amely a tavalyi összeghez képest jelentősen kb. 10 millió forinttal emelkedett. Évközben biztosan módosítani kell a hivatal költségvetését, mert a választásokra biztosított összegek is átfutó bevételként meg fognak jelenni. A dologi kiadásokat a tavalyihoz képest 2 millió forinttal emelték, ami a rezsiköltségek emelkedéséhez szükséges. Az egyéb dologi kiadásokat igyekeznek visszafogni, takarékoskodni. Az idei évben átlagosan 15% körüli illetményemelést hajtottak végre hivatal dolgozóinál.

**Nagy Dániel polgármester:** Technikai dolgokra, irattári selejtezésekre, számítógépek vásárlására, jegyzőkönyvek bekötetésére az önkormányzatoknak is kell költeni. A pátkai önkormányzat dolgozói jogosultak a monitor előtti munkavégzés miatt szemüveg vásárlási támogatásra. Javasolja, hogy a közös hivatal köztisztviselőire vonatkozóan is vizsgálják felül ezt a támogatási formát.

**Dosztály Csaba jegyző:** Korábban a hivatal köztisztviselői is kapták - az illetményalappal egyező összegű 38.650,-Ft nagyságú - szemüveg vásárlási támogatást. Azonban 2-3 éve felmerült, hogy a szemüvegvásárlási támogatás

összegét építsék be a cafetériába, azt emeljék meg, amely megtörtént. A Szép kártyával is lehet egyes optikákban fizetni, ahol még számlát sem kell kérni. Ma egy alap szemüveg is 130-140 ezer Ft. Ha az új jogszabály hatályba lép nem kérik a munkaegészségügyi vizsgálatot, mert csak felületesek és nagyon drágák, nem látja értelmét.

**Sallai Mihály, Zámoly község polgármestere:** Kéri a zámolyi képviselő-testület szavazását a Zámolyi Közös Önkormányzati Hivatal 2024. évi költségvetésének elfogadásáról.

*A zámolyi képviselő-testület egyhangúlag 5 (öt) „igen” szavazattal, „nem” szavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:*

**Zámoly Község Önkormányzata Képviselő-testületének  
24/2024. (II. 7.) határozata  
a Zámolyi Közös Önkormányzati Hivatal 2024. évi költségvetéséről**

Zámoly Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a Zámolyi Közös Önkormányzati Hivatal 2024. évi költségvetését és úgy határozott, hogy azt 103.496.278,- Ft bevétellel, illetve 103.496.278,- Ft kiadással elfogadja.

**Határidő:** azonnal  
**Felelős:** polgármester

**Nagy Dániel, Pátka község polgármestere:** Kéri a pátkai képviselő-testület szavazását a Zámolyi Közös Önkormányzati Hivatal 2024. évi költségvetésének elfogadásáról.

*A pátkai képviselő-testület egyhangúlag 5 (öt) „igen” szavazattal, „nem” szavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:*

**Pátka Község Önkormányzati Képviselő-testületének  
27/2024. (II. 7.) határozata  
a Zámolyi Közös Önkormányzati Hivatal 2024. évi költségvetéséről**

Pátka Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a Zámolyi Közös Önkormányzati Hivatal 2024. évi költségvetését, és úgy határozott, hogy azt 103.496.278,- Ft bevétellel, illetve 103.496.278,- Ft kiadással elfogadja.



**Határidő: azonnal**  
**Felelős: polgármester**

### **3. Igazgatási szünetről döntés.**

**Sallai Mihály, Zámoly község polgármester:** A hivatal működése érdekében és a dolgozók szabadságolása miatt az előző évekhez hasonlóan igazgatási szünetet lehet elrendelni.

**Dosztály Csaba jegyző:** Az igazgatási szünet időszakában jellemző a kollégák nyári szabadságolása, ezért csak csökkentett üzemmódban tud a hivatal működni. Ügyfélfogadási időben mindig lesz ügyeletes köztisztviselő, aki az ügyfeleket tudja fogadni. Az igazgatási szünetet határozatban kell a testületeknek elfogadnia.

**Sallai Mihály, Zámoly község polgármestere:** Kéri a zámolyi képviselő-testület szavazását a 2024. évi igazgatási szünet elfogadásáról.

*A zámolyi képviselő-testület egyhangúlag 5 (öt) „igen” szavazattal, „nem” szavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:*

**Zámoly Község Önkormányzata Képviselő-testületének**  
**25/2024. (II. 7.) határozata**  
**2024. évi igazgatási szünetről**

**Zámoly Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a Zámolyi Közös Önkormányzati Hivatalban a 2024. évi igazgatási szünet**

**- nyári időszakban: 2024. augusztus 1-től - 2024. augusztus 30-ig**  
**- téli időszakban: 2024. december 20-tól - 2024. december 31-ig**  
**tart.**

**Az igazgatási szünet időtartama alatt a feladatellátás folyamatosságának biztosítása érdekében a Zámolyi Közös Önkormányzati Hivatal ügyeletet tart.**

**Határidő: folyamatos**  
**Felelős: jegyző**

**Nagy Dániel, Pátka község polgármestere:** Kéri a pátikai képviselő-testület szavazását a 2024. évi igazgatási szünet elfogadásáról.

*A pátikai képviselő-testület egyhangúlag 5 (öt) „igen” szavazattal, „nem” szavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:*

**Pátka Község Önkormányzata Képviselő-testületének  
28/2024. (II. 7.) határozata  
2024. évi igazgatási szünetről**

**Zámoly Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a Zámolyi Közös Önkormányzati Hivatalban a 2024. évi igazgatási szünet:**

**- nyári időszakban: 2024. augusztus 1-től - 2024. augusztus 30-ig**  
**- téli időszakban: 2024. december 20-tól - 2024. december 31-ig**

**tart.**

**Az igazgatási szünet időtartama alatt a feladatellátás folyamatosságának biztosítása érdekében a Zámolyi Közös Önkormányzati Hivatal ügyeletet tart.**

**Határidő: folyamatos**

**Felelős: jegyző**

**Nagy Dániel polgármester:** Kéri a pátikai képviselő-testület által elfogadott további napirendek tárgyalását.

**4.) Pátka Község Önkormányzata 0190/138 hrsz-ú ingatlana értékesítési felhívásának elfogadására**

**Nagy Dániel polgármester:** Az Önkormányzat és a Vantage Towers Zrt. között fennálló szerződés alapján a 0190/138 hrsz-ú telken „hírközlési építmény” került elhelyezésre. A Vantage Towers Zrt. a „hírközlési építmény” alatt lévő területet az Önkormányzattól bérli. Amennyiben az Önkormányzat a bérlemény alatti ingatlan telkének önálló kivett telekként történő feltüntetéséről, és értékesítéséről dönt először telekalakítást szükséges végezni. Az adás-vétel időpontja a telekalakítást követi. A Vantage Towers Zrt. jelezte vételi szándékát, azonban az ingatlanok értékesítéséhez a nemzeti vagyronról szóló 2011. évi CXCVI törvény rendelkezései, valamint az Önkormányzat Képviselő-testületének az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól

6/2019. (II.15.) önkormányzati rendelete alapján úgynevezett ingatlan felhívást szükséges közzétenni, amely tartalmazza a pályázati feltételeket. Zárt eljárás lefolytatása javasolt. A pályázati feltételekről szóló felhívást a Képviselő-testületnek a közzététel előtt jóvá kell hagynia. A mellékleteket a képviselők megkapták, azok a jegyzőkönyv mellékletét képezik.

**Nagy Dániel, Pátka község polgármestere:** Kéri a képviselő-testület szavazását Pátka Község Önkormányzata 0190/138 hrsz-ú ingatlan értékesítési felhívásának elfogadásáról.

*A pátkai képviselő-testület egyhangúlag 5 (öt) „igen” szavazattal, „nem” szavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:*

**Pátka Község Önkormányzata Képviselő-testületének  
29/2024. (II. 7.) határozata  
Pátka Község Önkormányzata 0190/138 hrsz-ú ingatlan értékesítési  
felhívásának elfogadásáról**

**Pátka Község Önkormányzata Képviselő-testülete a 0190/138 hrsz-ú ingatlan értékesítési felhívását megtárgyalta és azt a melléklet szerint elfogadja. A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert, hogy a szükséges lépéseket és jognyilatkozatokat tegye meg a felhívás közzététele és az eljárás lefolytatása érdekében.**

**Határidő: azonnál**

**Felelős: Nagy Dániel polgármester**

**5.) Javaslat a Bormustra keretösszegének jóváhagyására**

**Nagy Dániel polgármester:** Tekintettel arra, hogy a 2024. évre vonatkozó költségvetést még nem fogadta el az Önkormányzat, szükség lenne külön határozatban dönteni a hétvégén megrendezendő Bormustra költségeiről. Annak érdekében, hogy az előkészítési, szervezési feladatokat el tudjuk végezni 20.000,-Ft költségkeretet javaslom megállapítani a rendezvényre.

**Nagy Dániel, Pátka község polgármestere:** Kéri a képviselő-testület szavazását a Bormustra keretösszegének jóváhagyásáról.

*A pátkai képviselő-testület egyhangúlag 5 (öt) „igen” szavazattal, „nem” szavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:*

**Pátka Község Önkormányzata Képviselő-testületének  
30/2024. (II. 7.) határozata  
a Bormustra keretösszegének jóváhagyásáról**

Pátka Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Bormustra keretösszegének jóváhagyásáról szóló előterjesztést megtárgyalta és a rendezvény lebonyolítása érdekében 20.000,-Ft keretösszeg felhasználását hagyja jóvá.

A Képviselő-testület felkéri a Jegyzőt, hogy intézkedjen az összeg kifizetése érdekében. A Képviselő-testület felkéri a Humánerőforrás Bizottság elnökét, hogy tegye meg a szükséges lépéseket a rendezvény megszervezése érdekében.

**Határidő: azonnal**

**Felelős: Humánerőforrás Bizottság elnöke, Jegyző**

**K.m.f.**

Mivel több kérdés, hozzászólás, vélemény nem hangzott el, Sallai Mihály, Zámoly község polgármestere és Nagy Dániel, Pátka község polgármestere az együttes nyílt ülést 19:05 órakor bezárta.



**Sallai Mihály**

**Zámoly község polgármestere**



**Nagy Dániel**

**Pátka község polgármestere**



**Dosztály Csaba**

**Zámolyi Közös Önkormányzati Hivatal  
jegyző**

